

Stowarzyszenie „Chojnak”

Zawada Pilicka 129 O

42-446 Irządze

Adres e-mail: biuro@stowarzyszeniechojnak.pl

Tel. kom. 539 684 214



Wojewoda Śląski

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach

40-032 Katowice,

Ul. Jagiellońska 25

WNIOSEK O PODJĘCIE DZIAŁAŃ NADZORCZYCH

wobec uchwały Rady Gminy Irządze z dnia 27 sierpnia 2026 r. w sprawie Planu Ogólnego Gminy Irządze

Działając w imieniu Stowarzyszenia Chojnak wnosimy o **wszczęcie postępowania nadzorczego i stwierdzenie nieważności w całości** uchwały Rady Gminy Irządze podjętej na XXV Sesji w dniu 27 sierpnia 2026 r. w sprawie Planu Ogólnego Gminy Irządze.

Przedmiotowej uchwale zarzucamy:

1. **Rażące naruszenie art. 8i ust. 2 w zw. z art. 13i ust. 3 pkt 8 i pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (DU 2026 poz. 538) poprzez całkowite zaniechanie przeprowadzenia ustawowych konsultacji społecznych po wprowadzeniu zmian wynikających z Rozstrzygnięcia Nadzorczego Wojewody Śląskiego z dnia 18 sierpnia 2026 r. Nowy projekt planu opublikowano w BIP 19 sierpnia 2026 r., a uchwalono już 27 sierpnia 2026 r. Po interwencji Wojewody Śląskiego z dnia 18.08.2026 (publikacja w BIP) Gmina zamiast rzetelnie naprawić błędy wskaźników i otworzyć ustawowe, 28-dniowe okno na konsultacje, stworzyła nową wersję dokumentu w 24 godziny (19 sierpnia), po czym w zaledwie 8 dni narzuciła radnym głosowanie nad planem ogólnym.
2. **Rażące naruszenie art. 13b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (DU 2026 poz. 538) poprzez brak spójności i jednoznaczność projektu Planu Ogólnego z przyjętą w marcu 2026 r. *Strategią Rozwoju Gminy Irządze na lata 2025-2035*. Strategia ta bezwzględnie nakazuje rozwój gminy w oparciu o turystykę i rolnictwo oraz ochronę dorzecza rzek i ujęć wody pitnej, z czym sprzeczna jest lokalizacja uciążliwych obiektów i stref przemysłowych, szczególnie w strefie rzek Krztyni i Białki Zdowskiej.
3. Wprowadzenie rażącej rozbieżności i braku spójności danych pomiędzy tekstem aktu a jego cyfrowym załącznikiem (plikiem danych przestrzennych GML) w odniesieniu do art. 67b (DU 2026 poz. 538). Ponieważ gdy w części opisowej sformułowano zapis o zakazie lokalizacji biogazowni, **zakaz ten został całkowicie pominięty w strukturze pliku GML dla strefy planistycznej 123SR (obszar tzw. stawów rybnych)** . Dodatkowo dla tej strefy 123SR w Wykazie uwag zgłoszonych do POG (z 17.06.2026 r.) poz. 57 na str. 11 – uwaga została uwzględniona, został wpisany zakaz powstawania wielkopowierzchniowych elektrowni słonecznych, zapis ten nie znalazł odzwierciedlenia ani w pliku GML ani w opisie POG - Uzasadnienie.

W efekcie w nadrzędnym, cyfrowym zbiorze danych przestrzennych teren ten figuruje jako czysty, pozbawiony ograniczeń obszar inwestycyjny. Taka wewnętrzna sprzeczność aktu wprowadza w błąd obywateli, narusza zasadę zaufania do organów państwa i uniemożliwia prawidłowe sporządzenie przyszłych planów miejscowych.

Brak spójności występuje też np. dla strefy 83SR która jest pokryta obszarem uzupełnienia zabudowy 66OUZ.

4. Strategia rozwoju gminy i prognoza oddziaływania na środowisko gminy Irządze nakazuje pozostawienie dolin cieków wodnych (Krztyń, Białki Zdowskiej i Lelowskiej) całkowicie wolnymi od nowej zabudowy i uciążliwego zagospodarowania, co odnosi się również do założeń strefy planistycznej 13SN w widłach rzek Krztyń i Białki Zdowskiej gdzie składano wnioski jedynie o profil funkcjonalny podstawowy, a rozszerzono o zapis dla dodatkowego profilu funkcjonalnego jako „teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii”.

Podobnie można przytoczyć przykład ze strefa 19SP która została zlokalizowana w pomiędzy widłami rzek Białki Zdowskiej i Krztyń. Zgodnie z zapisami strategii strefy przemysłowe winny być lokalizowane w rejonie głównych dróg krajowych

Mając na uwadze powyższe argumenty wnosimy o interwencję nadzorczą i stwierdzenie nieważności przedmiotowej uchwały w całości.

Z poważaniem

Prezes Zarządu - Jerzy Stysiał

Wiceprezes Zarządu - Danuta Imach

Kopia: a/a