

Stowarzyszenie „Chojnak”

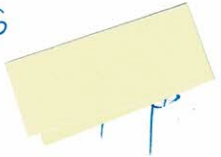
Zawada Pilicka 129 O

42-446 Irządze

Adres e-mail: biuro@stowarzyszeniechojnak.pl

Tel. kom.: 539 684 214

Kopiętno 27.08.2026



1. Wójt Gminy Irządze – Pan Jan Molenda
2. Przewodnicząca Rady Gminy Irządze – Pani Małgorzata Ewa Wójcik
3. Radni Rady Gminy Irządze

Szanowna Pani Przewodnicząca! Szanowny Panie Wójcie! Szanowni Państwo Radni!

Staję dzisiaj przed Państwem w imieniu Stowarzyszenia „Chojnak”, ~~oraz mieszkańców~~. Gmina Irządze to nasz dom, którego ^{rozwoj}bezpieczeństwo, i środowisko są w Państwa rękach decyżjom.

Zaledwie 27 dni temu, 31 lipca 2026 roku, Wojewoda Śląski wydał rozstrzygnięcie nadzorcze, w którym stwierdził nieważność w całości uchwały Rady Gminy z dnia 1 lipca w sprawie Planu Ogólnego Gminy Irządze.

1. Ostrzegamy, że Projekt Planu Ogólnego Gminy w przedłożonym kształcie narusza ustawowy wymóg pełnej spójności ze Strategią Rozwoju Gminy (art. 13b i 13h ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

2. Procedowanie projektu planu ogólnego gminy Irządze po zmianie związanej z rozstrzygnięciem nadzorczym przez Wojewodę Śląskiego narusza procedury planistyczne oraz tryb sporządzania tego typu aktu z uwagi na fakt, że przepisy prawa (Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wymagają konsultacji społecznych trwających minimum 28 dni, ogłoszonych minimum 7 dni przed ich rozpoczęciem. Gmina Irządze publikując na stronie BIP informacje o rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewody Śląskiego w dniu 18.08.2026 a następnie dnia 19.08.2026 informacji na stronie BIP o projekcie planu ogólnego do uchwalenia **nie przeprowadziła żadnych konsultacji społecznych**.

2. Strategia Rozwoju Gminy i Prognoza Oddziaływania na Środowisko gminy Irządze nakazuje pozostawienie dolin cieków wodnych (Krztyń, Białki Zdowskiej i Lelowskiej) całkowicie wolnymi od nowej zabudowy i uciążliwego zagospodarowania, co odnosi się również do założeń strefy planistycznej 13SN w widłach rzek Krztyń i Białki Zdowskiej w dodatkowym profilu funkcjonalnym gdzie przyjęto oprócz „TERENU USŁUG SPORTU I REKREACJI”, „TEREN USŁUG TURYSTYKI”, „TEREN ZIELENI NATURALNEJ”, „TEREN LASU” także „TEREN USŁUG KULTURY I ROZRYWKI, TEREN USŁUG HANDLU DETALICZNEGO, TEREN USŁUG GASTRONOMII”, których uciążliwość dla mieszkańców i środowiska będzie zależała od skali przedsięwzięcia.

3. W dalszym ciągu istnieje zagrożenie bezpieczeństwa sanitarnego wód podziemnych i powierzchniowych spowodowane zaniechaniem ochrony Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP 326 i GZWP 408) przez utworzenie strefy przyrodniczo-krajobrazowej wzdłuż rzek Krztyni i Białki Zdowskiej po stronie południowej linii kolejowej CMK (Centralnej Magistrali Kolejowej). Strefa ta uzupełniła by i połączyła istniejące strefy chronione Lasów Pradelskich po stronie południowej drogi krajowej nr 78 ze strefami chronionymi gminy po stronie północnej CMK o co zabiegamy w petycjach i wnioskach do Gminy zgodnie ze Strategią Rozwoju Gminy i Prognozą Oddziaływania na Środowisko gminy Irządze.

Zbiorniki wód podziemnych i powierzchniowych, zawłaszcza zbiorniki **GZWP nr 326** i **GZWP nr 408** mają budowę szczelinowo-krasową i charakteryzują się brakiem naturalnych ciągłych warstw izolujących w podłożu. Każde zanieczyszczenie z powierzchni łatwo infiltruje bezpośrednio do ujęć wody pitnej.

medoścę ss

4. Ponadto Gmina zaniedbała ustawowy obowiązek wynikający z II aktualizacji Planu Gospodarowania Wodami (IIaPGW) w zakresie podjęcia działań zmierzających do formalnego ustanowienia stref ochrony pośredniej dla ujęć komunalnych wody pitnej m.in. takich jak w Bodziejowicach i Woźnikach.

5. Na stawach hodowlanych koło baru „PSTRĄG” objętych strefą planistyczną 123SR mamy zagrożenie realizacją inwestycji: budowy instalacji do wytwarzania zielonego wodoru wraz infrastrukturą towarzyszącą, która poprzedzona może być realizacją hybrydowej elektrowni słonecznej o mocy do 50 MW czyli fotowoltaiki na podstawie prawomocnej, bezterminowej decyzji Warunków Zabudowy nr 2/2024 z dnia 17.04.2024 roku wydanej przez Urząd Gminy. Realizacja może nastąpić niezależnie od uchwalanego planu ogólnego.

W skład inwestycji mogą wchodzić między innymi: kontenery zasilające - zespoły magazynów energii, kontenery procesowe – stacje transformatorowe, naziemne lub podziemne magazyny wodoru, kontenery sprężania wodoru itp.

6. Przypominamy, że Petycje Stowarzyszenia z lutego oraz czerwca 2026 r. do POG oraz z marca 2026 r. do Strategii zostały „zbyte” na wspólnym posiedzeniu komisji w kwietniu, a formalne uchwały rozstrzygające te petycje nie zostały podjęte przez Radę i załączone do protokołów uchwalających Strategię Gminy i POG, co stanowi istotną wadę proceduralną.

7. **Ponadto wnosimy do Protokołu Sesji Rady Gminy** o wprowadzenie w opisie – uzasadnieniu POG na stronie 16 w punkcie 4) zapisu nad wskaźnikami urbanistycznymi o zakazie wyznaczenia terenu biogazowni i elektrowni słonecznych w strefie funkcjonalnej 123SR zgodnie z „Wykazem uwag zgłoszonych do projektu Planu Ogólnego Gminy Irządze [...]” z dnia 17.06.2026 roku na str.35, pozycja nr 182 (uwaga nr 134 pkt 1)

Dla strefy 123 SR wprowadzono w projekcie planu ogólnego gminy zapis o zakazie biogazowni, ale wyłącznie w części opisowej. W pliku danych przestrzennych *.GML nie zawarto takiego zapisu. Występuje sprzeczność między plikiem a częścią opisową, dlatego wnosimy o usunięcie owej sprzeczności i naniesienie owego zakazu do pliku danych przestrzennych GML tak aby dane przestrzenne w pełni odzwierciedlały zapisy tekstowe projektu.

Ponadto przypominamy o naszym wniosku i postulacie o wprowadzeniu w strefie 123 SR zakazu dla powstawania wielkopowierzchniowych elektrowni słonecznych,

Wnosimy o:

1. Usunięcie sprzeczności pod rygorem zaskarżenia uchwały , pomiędzy częścią opisową projektu planu a plikiem GML w odniesieniu do strefy 123 SR poprzez obligatoryjne naniesienie zakazu lokalizacji biogazowni do pliku GML, tak aby dane przestrzenne w pełni odzwierciedlały zapisy tekstowe projektu.
2. Uwzględnienie wcześniejszego postulatu dotyczącego wprowadzenia w strefie 123 SR jednoznacznego zakazu powstawania wielkopowierzchniowych elektrowni słonecznych – zarówno w części opisowej, jak i w danych przestrzennych (pliku GML).

Zarząd Stowarzyszenia „Chojnak” w Zawadzie Pilickiej:

Jerzy Stysiał – Prezes Zarządu

Danuta Imach – Wiceprezes Zarządu

.....