

REGULAMIN STOWARZYSZENIA ZWYKŁEGO

Stowarzyszenie Właścicieli Działek Rekreacyjnych „Chojnak” w Zawadzie Pilickiej

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Stowarzyszenie zwykłe nosi nazwę „Stowarzyszenie Właścicieli Działek Rekreacyjnych „Chojnak” w Zawadzie Pilickiej” (w skrócie Stowarzyszenie „Chojnak”). W dalszych postanowieniach regulaminu zwane jest Stowarzyszeniem.
2. Terenem działania Stowarzyszenia jest obszar Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Siedzibą Stowarzyszenia jest wieś Zawada Pilicka, gmina Irządze, powiat Zawierciański, województwo Śląskie.
4. Stowarzyszenie jest związane na czas nieokreślony. Działa na podstawie niniejszego regulaminu oraz przepisów Ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach.
5. Działalność Stowarzyszenia oparta jest na pracy społecznej jej członków.

§ 2

Cele i środki działania

I. Cele Stowarzyszenia to:

1. Ochrona praw i interesów mieszkańców Zawady Pilickiej, ze szczególnym uwzględnieniem właścicieli działek i nieruchomości na terenie osiedla Zawada Pilicka – Chojnak.
2. Reprezentowanie mieszkańców i właścicieli nieruchomości ww. obszaru wobec organów władzy i administracji państwowej i samorządowej, instytucji, organizacji, osób fizycznych i prawnych.
3. Informowanie społeczności lokalnej właścicieli działek o sprawach istotnych dla jej funkcjonowania.
4. Integracja społeczności lokalnej właścicieli działek.
5. Upowszechnianie i ochrona wolności i praw człowieka oraz swobód obywatelskich, a także działań wspomagających rozwój demokracji.
6. Organizowanie i wspieranie działań środowisk zaangażowanych w proces rozwoju gminy Irządze.

II. Stowarzyszenie realizuje swoje cele poprzez Zebrania Członków i:

1. Organizowanie zebrań i innych imprez.
2. Współpracę i wzajemną pomoc członków Stowarzyszenia.
3. Współpracę i wzajemną pomoc z mieszkańcami Zawady Pilickiej.
4. Współpracę z osobami i instytucjami o podobnych celach działania.
5. Współpracę z organami władzy i administracji państwowej i samorządowej.
6. Składanie organom administracji wniosków, uwag i zastrzeżeń do:
 - 1) Strategii Rozwoju Gminy, Planu Ogólnego Gminy projektów planów zagospodarowania przestrzennego, planów i zamierzeń inwestycyjnych,
 - 2) Decyzji administracyjnych mających istotny wpływ na ochronę środowiska oraz zdrowia i życia społeczności gminy Irządze.

7. Działalność integrującą mieszkańców i właścicieli nieruchomości w Zawadzie Pilickiej, ze szczególnym uwzględnieniem właścicieli działek i nieruchomości na terenie osiedla Zawada Pilicka - Chojnak leżących w sąsiedztwie rzek Krztyńia i Białka Zdowska poprzez aktywność kulturalną, rekreacyjną i towarzyską.
8. Działania wspierające dbanie o ekologię i ochronę zwierząt oraz ochronę dziedzictwa przyrodniczego.
9. Działania wspierające kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i tradycji lokalnych oraz wspieranie działań lokalnych organizacji w zakresie kultury i sztuki oraz ochronę dóbr kultury i tradycji.
10. Uczestnictwo w koniecznych postępowaniach administracyjnych i sądowych.

§ 3 Członkostwo

1. Członkiem stowarzyszenia może być osoba fizyczna, która:
 - 1) Posiada pełną zdolność do czynności prawnych i nie jest pozbawiona praw publicznych.
 - 2) Jest mieszkańcem lub właścicielem nieruchomości w Zawadzie Pilickiej, ze szczególnym uwzględnieniem właścicieli działek i nieruchomości na terenie osiedla Zawada Pilicka - Chojnak leżących w sąsiedztwie rzek Krztyńia i Białka Zdowska.
 - 3) Identyfikuje się z celem Stowarzyszenia, złoży pisemne oświadczenie o przystąpieniu do Stowarzyszenia oraz akceptacji jego Regulaminu.
2. Przyjęcia nowych członków dokonuje Zebranie Członków uchwałą podjętą w ciągu 30 dni od daty złożenia deklaracji zawierającej rekomendację dwóch członków.
3. Członek ma prawo do:
 - 1) Biernego i czynnego uczestnictwa w obradach Zebrania Członków.
 - 2) Udziału w zebraniach i imprezach organizowanych przez Stowarzyszenie.
 - 3) Zgłaszania wniosków co do działalności Stowarzyszenia.
 - 4) Wnioskowania we wszystkich sprawach dotyczących celów i funkcji Stowarzyszenia.
 - 5) Korzystania z dorobku i wszelkich form działalności Stowarzyszenia.
4. Członek zobowiązany jest do:
 - 1) Popierania cele Stowarzyszenia i przyczyniać się do ich realizacji,
 - 2) Przestrzegania Regulaminu Stowarzyszenia i uchwał Zebrania Członków oraz powszechnie obowiązującego prawa.
 - 3) Brania udziału w działalności Stowarzyszenia.
 - 4) Dbania o dobre imię Stowarzyszenia.
 - 5) Swoją postawą i działalnością przyczyniać się do wzrostu roli i znaczenia Stowarzyszenia.
 - 6) Regularnie opłacać składki członkowskie.
5. Członkostwo w Stowarzyszeniu ustaje na skutek:
 - 1) Braku uczestnictwa w działaniach podejmowanych przez Stowarzyszenie, w tym przede wszystkim braku udziału w Zebraniach Członków.
 - 2) Niewnoszeniu składek członkowskich w ustalonej wysokości i ustalonym terminie.
 - 3) Rażących nadużyć lub niestosowania się do zapisów Regulaminu Stowarzyszenia.
 - 4) Utraty pełnej zdolności do czynności prawnych lub pozbawienia praw publicznych.
 - 5) Złożenia pisemnej rezygnacji przez członka.
 - 6) Śmierci członka.

6. Osoba wykluczona lub skreślona z listy członków Stowarzyszenia ma prawo do wniesienia odwołania na piśmie do Zebrania Członków w terminie 14 dni od daty doręczenia uchwały. Zebranie Członków rozpatruje odwołanie w czasie najbliższych obrad, a jego decyzja jest ostateczna.

§ 4

Władze stowarzyszenia

1. Władzami Stowarzyszenia są:
 - 1) Zebranie Członków.
 - 2) Zarząd Stowarzyszenia.
 - 3) Komisja Rewizyjna.
2. Zebranie Członków jest najwyższą władzą Stowarzyszenia, które podejmuje decyzje we wszystkich sprawach należących do zakresu działania Stowarzyszenia, o ile regulamin nie stanowi inaczej.
3. Zebranie Członków zwołuje Zarząd lub 1/3 członków Stowarzyszenia. Zebraniem członków kieruje Przewodniczący Zebrania wybrany większością głosów członków obecnych na danym zebraniu.
4. Decyzje Zebrania Członków podejmowane są w głosowaniu jawnym. Zebranie może zdecydować o przeprowadzeniu głosowania tajnego.
5. Uchwały Zebrania Członków Stowarzyszenia:
 - 1) Podejmowane są zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy osób uprawnionych do głosowania,
 - 2) W sprawach określonych w pkt. 6 ppkt. 8) – 12) wymagana jest obecność wszystkich członków Stowarzyszenia.
6. Do kompetencji Walnego Zebrania Członków należy:
 - 1) Ustalanie strategii, kierunków działania i rozwoju Stowarzyszenia.
 - 2) Wybór i odwołanie Członków Zarządu oraz Komisji Rewizyjnej.
 - 3) Przyjmowanie i odwoływanie członków Stowarzyszenia.
 - 4) Uchwalanie wysokości składek członkowskich.
 - 5) Uchwalanie zmian regulaminu.
 - 6) Rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdań Zarządu i Komisji Rewizyjnej Stowarzyszenia.
 - 7) Podejmowanie decyzji o rozwiązaniu Stowarzyszenia.
 - 8) Podejmowanie decyzji o nabyciu oraz zbyciu nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego.
 - 9) Podejmowanie decyzji o ustanowieniu ograniczonego prawa rzeczowego.
 - 10) Podejmowanie decyzji o zawarciu umowy kredytu albo pożyczki.
 - 11) Podejmowanie decyzji o przejęciu długu, uznaniu długu, zwolnieniu z długu, przystąpieniu do długu, zawarciu umowy poręczenia lub zawarciu innej podobnej umowy.
 - 12) Podejmowanie decyzji o zaciąganiu innych zobowiązań przekraczających wartość 10.000 zł.
7. Zebrania członków odbywają się min. raz na kwartał, a ich podsumowanie będzie zawarte w protokole.
8. Stowarzyszenie jest reprezentowane przez dwuosobowy Zarząd: Prezesa i Wiceprezesa, wybrany przez Zebranie Członków Stowarzyszenia na 3-letnią kadencję. Zarząd lub poszczególni jego Członkowie mogą zostać odwołani przez Zebranie Członków.

9. Do zakresu działania Zarządu należy:
- 1) Reprezentowanie Stowarzyszenia na zewnątrz i działanie w jego imieniu.
 - 2) Zarządzanie majątkiem Stowarzyszenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszym Regulaminem oraz uchwałami Zebrania Członków.
 - 3) Zwoływanie Zebrania Członków.
 - 4) Wykonywanie uchwał Zebrania Członków.
 - 5) Podejmowanie działań na wniosek Członków Stowarzyszenia.
 - 6) Proponowanie rozwiązań organizacyjnych i finansowych Stowarzyszenia oraz wysokości składek członkowskich.
 - 7) Sporządzanie sprawozdań finansowych oraz merytorycznych z działalności Stowarzyszenia na Walne Zebranie Członków.
10. Podjęcie przez Zarząd Stowarzyszenia decyzji przekraczającej uprawnienia zwykłego zarządu wymaga zgody wszystkich członków stowarzyszenia. Są to w szczególności:
- 1) Nabycie oraz zbycie nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego.
 - 2) Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego.
 - 3) Zawarcie umowy kredytu albo pożyczki.
 - 4) Przejęcie długu, uznanie długu, zwolnieniu z długu, przystąpieniu do długu, zawarciu, umowy poręczenia lub zawarciu innej podobnej umowy.
 - 5) Zaciąganie innych zobowiązań przekraczających wartość 10 000 zł.
11. Do składania oświadczenia woli w imieniu Stowarzyszenia, w tym w sprawach majątkowych jest uprawniony Zarząd: Prezes i Wiceprezes łącznie.
12. Komisja Rewizyjna jest organem kontroli wewnętrznej Stowarzyszenia. Jej głównym zadaniem jest nadzór nad działalnością Zarządu, badanie sprawozdań finansowych i sprawdzanie zgodności działań Stowarzyszenia z prawem oraz Regulaminem.
13. Komisja rewizyjna jest wybierana przez Zebranie Członków. Składa się z 3 osób: Przewodniczący, Z-ca przewodniczącego, Sekretarz, a jej kadencja trwa 3 lata. Komisja Rewizyjna lub poszczególni jej Członkowie mogą zostać odwołani przez Zebranie Członków.

§ 5

Majątek stowarzyszenia

Środki na działalność stowarzyszenia pochodzą z:

- 1) Składek członkowskich.
- 2) Dotacji.
- 3) Darowizn.
- 4) Zbiórek publicznych.
- 5) Spadków, zapisów.
- 6) Dochodów z majątku stowarzyszenia.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Decyzję w sprawie zmiany Regulaminu oraz rozwiązania Stowarzyszenia podejmuje Zebranie Członków zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej 2/3 członków uprawnionych do głosowania. Podejmując uchwałę o rozwiązaniu Stowarzyszenia Zebranie Członków wyznacza likwidatora i określa przeznaczenie pozostałych środków finansowych Stowarzyszenia.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo o stowarzyszeniach.

Jerzy Mysiak
Dariusz Imioł